TECNIELÉCTRICOS

Bogotá D.C.

Fecha de ejecución: agosto 14 de 2025

Dirección: CALLE 10 #29-48 PUENTE ARANDA
Unidad Operativa: Jardín Infantil Jorge Bejarano

Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

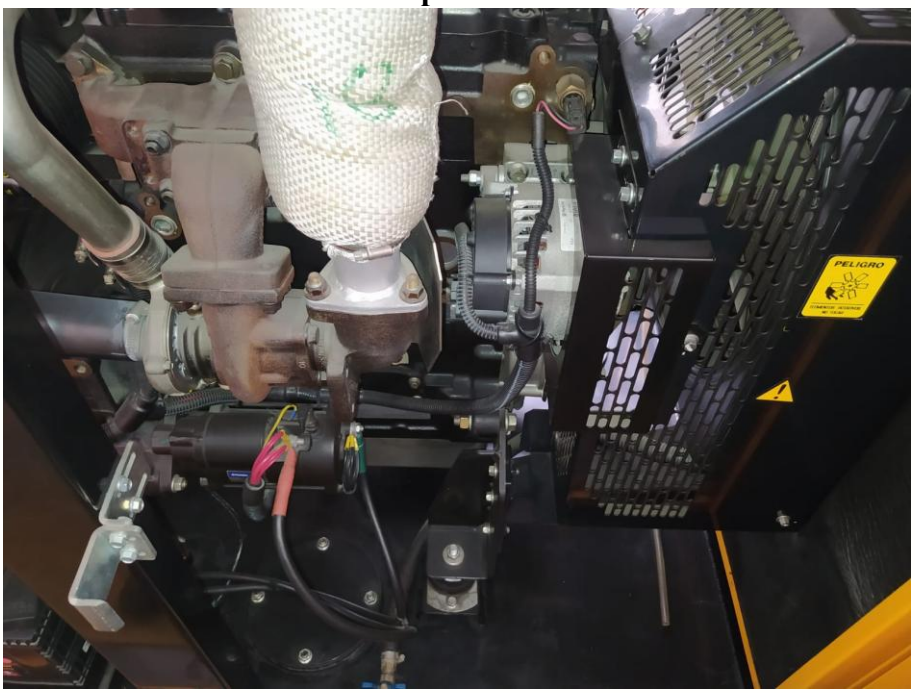
El día 14 de agosto de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento preventivo de la planta eléctrica MODASA de 53 KVA en la unidad operativa Jardín Infantil Jorge Bejarano.

En el mantenimiento se le realizó lo siguiente:

Revisión electromecánica
Revisión de fluidos (Aceite, refrigerante y ACPM)
No presenta fugas
Se comprueba estado de batería midiendo el amperaje y tensión, se encuentra funcionando
Pruebas de funcionamiento con y sin carga en las cuales se determina la correcta operación de las transferencias
Limpieza general de planta eléctrica

REGISTRO FOTOGRAFICO

Planta eléctrica antes de la limpieza

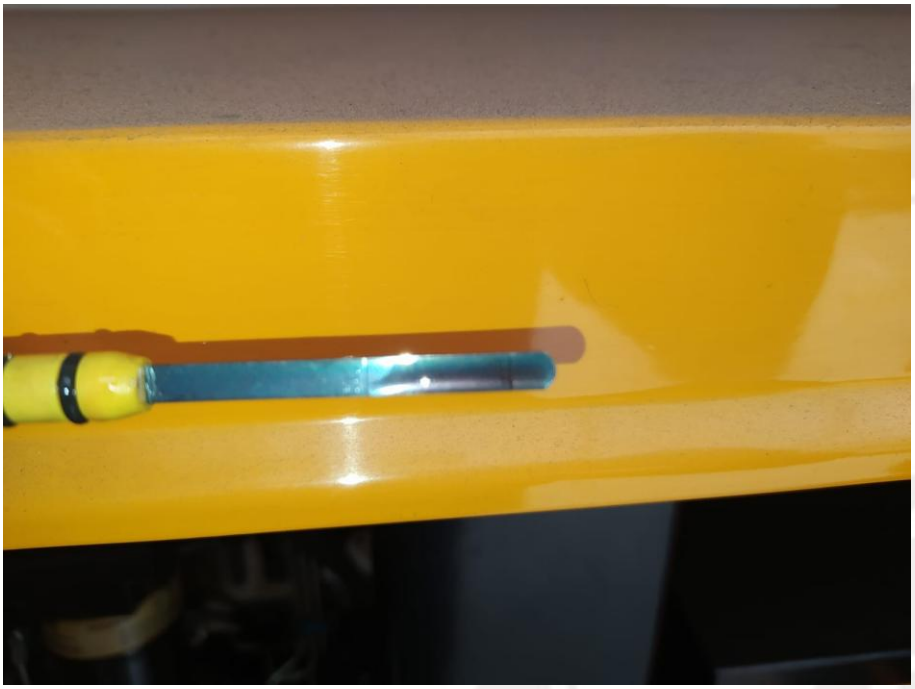




Revisión batería



Estado aceite



Filtros


Perkins
Powerpart
Replacement Fuel Filter Element
part number 26560163.
Fit new 'O' ring (supplied) to bowl
and lubricate sparingly with fuel oil.
ecoplus

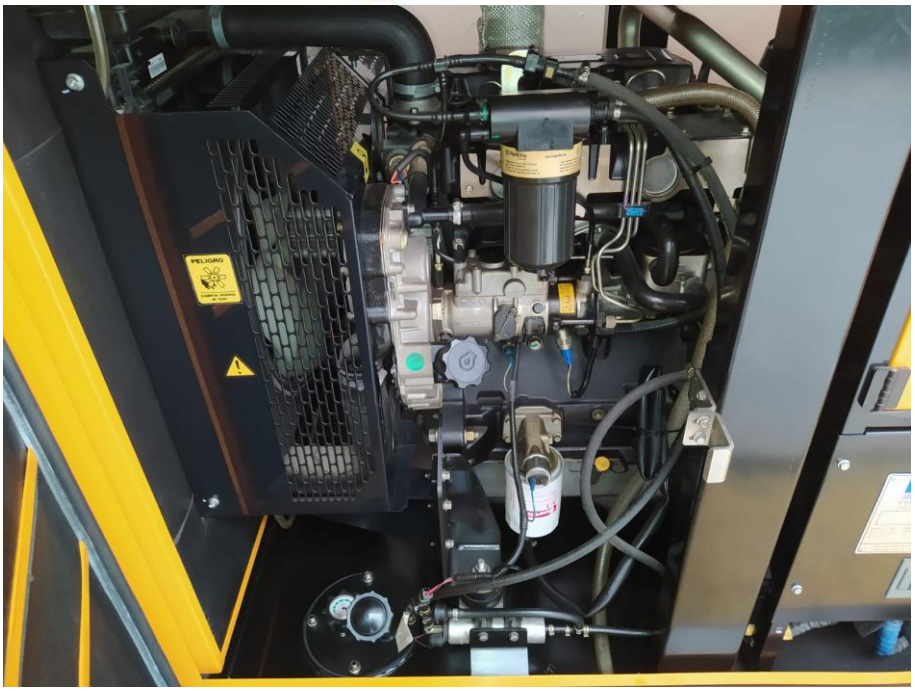

FILTROS PARTMO SAS
FILTRO PARA ACEITE
A-1
partmo

Nivel de refrigerante



Limpieza planta eléctrica





Transferencia




RED CONTRAINCENDIO
MODULO DE TRANSFERENCIA
Lovato
TENSIONES ENTRE FASES
0V
0V
0V
221V
220V
221V
MODO HZ
AUT
LINE 1
LOAD
LINE 2
RESET
MENU
OFF
AUT
MAN
MENU
AUT
IR
ATL 6 AUTOMATIC TRANSFER SWITCH

TECNIELÉCTRICOS

SE ANEXA CUADRO COSTOS

ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	Numero de Orden de Servicio
Mantenimiento preventivo planta electrica :MODASA/53 kVA/:JORGE BEJARANO/CL 10 29 48/LOS MARTIRES						
2	PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA DE 31-60 KVA-VISITA DE INSPECCION PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA (Motores Diesel y tranferencia electrica) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta electrica y su transferencia. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible)	UNIDAD	1	$ 180,000.00	$ 180,000.00	148-2025
				Subtotal	$ 180,000.00	

FICHA TECNICA DE LA PLANTA

EQUIPO	GENERADOR	SERIE	X17178Z
TIPO	PLANTA ELECTRICA	MODELO	MP-45 I
MARCA	MODASA	POTENCIA	53 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	AMPERAJE	60 HZ
REFERENCIA	2232932	VOLTAJE	220